



CURSO PRESENCIAL DERECHO CIVIL ICALPA

“PROBLEMÁTICA ACTUAL DE LOS ARRENDAMIENTOS URBANOS DE VIVIENDA Y LOCAL DE NEGOCIO”

PONENTE:

SR. DON ALBERTO TORRES LÓPEZ

ABOGADO, DIRECTOR JURÍDICO DE SEPÍN Y PRESIDENTE DE LA SECCIÓN DE ARRENDAMIENTOS URBANOS, PROPIEDAD HORIZONTAL E INMOBILIARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE LA ABOGACÍA DE MADRID (ICAM)

PROGRAMA

Fecha: Jueves, 10 de noviembre de 2022.

Hora comienzo: 16,30 hora insular canaria.

Modalidad asistencia: Presencial.

Lugar celebración: Presencial en Salón de Actos ICALPA (Plaza de San Agustín nº 3, Las Palmas de Gran Canaria (Vegueta).

Duración del Curso: 3 horas, aproximadamente.

Organiza: Aula de Formación del Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas.

Objetivo del Curso: El objetivo del Curso es analizar el régimen jurídico aplicable a los arrendamientos urbanos de vivienda y local de negocio, la actualización limitada en los arrendamientos de vivienda, los procedimientos judiciales arrendaticios, la suspensión de los juicios de desahucio, los procedimientos judiciales no arrendaticios, la problemática de los Okupas, etc.

Jueves. 10 de noviembre de 2022

16,30 h. Presentación.

Excmo. Sr. Don Rafael Massieu Curbelo.



Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas (ICALPA).

TEMARIO

- 1) INTRODUCCIÓN.
- 2) ANALISIS DEL RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE Y DE LAS NOVEDADES PREVISTAS EN EL PROYECTO DE LEY SOBRE EL DERECHO A LA VIVIENDA.
- 3) LOS ARRENDAMIENTOS DE VIVIENDA. LA ACTUALIZACIÓN LIMITADA DE LA RENTA.
- 4) LOS ARRENDAMIENTOS DE LOCAL DE NEGOCIO. LA APLICACIÓN DE LA CLAUSULA REBUS SIC STANTIBUS.
- 5) LOS PROCEDIMIENTOS JUDICIALES ARRENDATICIOS. LA SUSPENSIÓN DE LOS JUICIOS DE DESAHUCIO.
- 6) LOS PROCEDIMIENTOS JUDICIALES NO ARRENDATICIOS. LA PROBLEMÁTICA DE LOS OKUPAS.

COLOQUIO-DEBATE

Moderadores:

Sr. Don José Emilio Cutillas-Schamann, Abogado del Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas y Director de la Escuela de Práctica Jurídica de Las Palmas y del Aula de Formación del ICALPA.

Sr. Don Aurelio Puche Ramos, Abogado del Ilustre Colegio de Abogados de Las Palmas y Doctor en Derecho y Profesor Asociado de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria en el área de Derecho Civil.

“No hay pecado tan grande como la ignorancia”

(Rudyard Kipling)



ICALPA
Ilustre Colegio de Abogados
de Las Palmas



AULA DE FORMACIÓN
del
Ilustre Colegio de
Abogados de Las Palmas